



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.11.2022

№ 4992

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 08.11.2022 № 11519:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 69 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3530001:750, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Сылвенское с/п, д. Горская, ул. Родная, 15;
- с кадастровым номером 59:32:3530001:767, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос., д. Горская, ул. Родная, 16;
- с кадастровым номером 59:32:3530001:784, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Горская.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Горская (4500070919)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

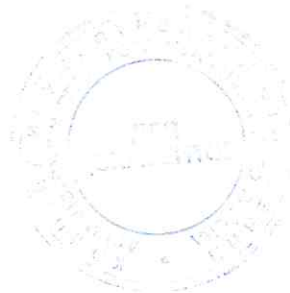
6.4. Направить в администрацию Сылвенского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 25.11.2022 № 4992

Схема расположения границы публичного сервитута
 Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с Устьинькой ТУ для электрооборудования геребви Горская (4500070919)
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Сайбенское с/пос., ф. Горская
 Площадь земель или части земельного участка, кв. м: 69
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: —



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- граница сервитута
- номер кадастрового квартала
- номер земельного участка в кадастровом квартале
- границы существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения

Обозначение характеристик	Каталог координат (Система координат МСК-59, 2 зона)		Метод определения	Площадь, кв. м.
	X	Y		
1	527537,5664	2254503,4189	Метод	69,49
2	527534,6022	2254506,1026	спутниковых	
3	527522,9474	2254493,2211	геодезических	
4	527525,9136	2254490,5375	лазерный	
1	527537,5664	2254503,4189	(определений) 0,11	

